



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 000	Nº TransfereGOV 0	PROponente / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAMONTE	APELIDO DO EMPREENDIMENTO Reforma na Sede da Secretaria Municipal de Assistência e Desenvolvimento Social			
LOCALIDADE SINAPI BELO HORIZONTE	DATA BASE 06-25 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE Contratação de empresa para obra de Reforma na sede da Secretaria	MUNICÍPIO / UF ITAMONTE/MG	BDI 1 25,00%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
Contratação de empresa para obra de Reforma na sede da Secretaria Municipal de Assistência e Desenvolvimento Social de										71.314,82
1.			REFORMA NA SEDE DA SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTENCIA E DESENVOLVIMENTO SOCIAL					-	71.314,82	
1.1.			SALA DE AUDIÇÃO - PISO					-	5.921,42	
1.1.1.	Cotação	COT-01	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO DE PEDRAS (MÁRMORE, GRANITO,	M2	14,56	23,99	BDI 1	29,99	436,65	RA
1.1.2.	Cotação	COT-02	CARGA MANUAL DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA SOBRE	M2	2,27	45,32	BDI 1	56,65	128,60	RA
1.1.3.	Cotação	COT-03	CONTRAPISO DESEMPENADO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO	M2	14,56	65,11	BDI 1	81,39	1.185,04	RA
1.1.4.	SINAPI	104606	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA	M2	14,56	72,88	BDI 1	91,10	1.326,42	RA
1.1.5.	SINAPI	90844	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA),	UN	1,00	1.197,43	BDI 1	1.496,79	1.496,79	RA
1.1.6.	Cotação	COT-04	PAREDE EM CHAPA DE GESSO ACARTONADO (DRYWALL), DIVISÃO	M2	14,00	77,02	BDI 1	96,28	1.347,92	RA
1.2.			SALA DE AUDIÇÃO - JANELA					-	764,93	
1.2.1.	Cotação	COT-05	REMOÇÃO MANUAL DE FOLHA DE PORTA OU JANELA DE MADEIRA OU	M2	1,40	10,22	BDI 1	12,78	17,89	RA
1.2.2.	SINAPI	101965	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO	M	1,40	116,75	BDI 1	145,94	204,32	RA
1.2.3.	SINAPI	102180	INSTALAÇÃO DE VIDRO TEMPERADO, E = 8 MM, ENCAIXADO EM PERFIL	M2	1,40	310,13	BDI 1	387,66	542,72	RA
1.3.			SALA DE AUDIÇÃO - PINTURA					-	1.149,34	
1.3.1.	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA	M2	44,30	4,74	BDI 1	5,93	262,70	RA
1.3.2.	SINAPI	88484	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA	M2	14,55	5,79	BDI 1	7,24	105,34	RA
1.3.3.	SINAPI	104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM	M2	44,30	9,98	BDI 1	12,48	552,86	RA
1.3.4.	SINAPI	104639	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO,	M2	14,55	12,56	BDI 1	15,70	228,44	RA
1.4.			SALA DE USO COLETIVO E SALA SECRETÁRIO - PISO					-	21.416,20	
1.4.1.	Cotação	COT-01	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO DE PEDRAS (MÁRMORE, GRANITO,	M2	74,49	23,99	BDI 1	29,99	2.233,96	RA
1.4.2.	Cotação	COT-02	CARGA MANUAL DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA SOBRE	M2	11,62	45,32	BDI 1	56,65	658,27	RA
1.4.3.	Cotação	COT-03	CONTRAPISO DESEMPENADO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO	M2	74,49	65,11	BDI 1	81,39	6.062,74	RA
1.4.4.	SINAPI	104606	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA	M2	74,49	72,88	BDI 1	91,10	6.786,04	RA
1.4.5.	Cotação	COT-06	REMOÇÃO MANUAL DE ESQUADRIA METÁLICA, COM	M2	4,83	21,01	BDI 1	26,26	126,84	RA
1.4.6.	Cotação	COT-07	Fornecimento e Instalação de Porta de Correr 90 x210 cm em vidro temperado	UN	1,00	1.973,23	BDI 1	2.466,54	2.466,54	RA
1.4.7.	Cotação	COT-06	REMOÇÃO MANUAL DE ESQUADRIA METÁLICA, COM	M2	3,36	21,01	BDI 1	26,26	88,23	RA
1.4.8.	SINAPI	90844	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA),	UN	2,00	1.197,43	BDI 1	1.496,79	2.993,58	RA
1.5.			SALA DE USO COLETIVO E SALA SECRETÁRIO - JANELA					-	4.188,87	
1.5.1.	Cotação	COT-05	REMOÇÃO MANUAL DE FOLHA DE PORTA OU JANELA DE MADEIRA OU	M2	2,80	10,22	BDI 1	12,78	35,78	RA
1.5.2.	SINAPI	101965	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO	M	2,80	116,75	BDI 1	145,94	408,63	RA
1.5.3.	Cotação	COT-08	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE JANELA CORRER 1,40 x 1,00 M EM	UN	2,00	1.497,78	BDI 1	1.872,23	3.744,46	RA
1.6.			SALA DE USO COLETIVO E SALA DO SECRETÁRIO - PINTURA					-	4.187,16	
1.6.1.	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA	M2	134,62	4,74	BDI 1	5,93	798,30	RA
1.6.2.	SINAPI	88484	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA	M2	74,49	5,79	BDI 1	7,24	539,31	RA
1.6.3.	SINAPI	104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM	M2	134,62	9,98	BDI 1	12,48	1.680,06	RA
1.6.4.	SINAPI	104639	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO,	M2	74,49	12,56	BDI 1	15,70	1.169,49	RA
1.7.			COPA - PORTA					-	1.216,76	
1.7.1.	SINAPI	100684	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA),	UN	1,00	973,41	BDI 1	1.216,76	1.216,76	RA
1.8.			COPA - JANELA					-	2.094,44	
1.8.1.	Cotação	COT-05	REMOÇÃO MANUAL DE FOLHA DE PORTA OU JANELA DE MADEIRA OU	M2	1,40	10,22	BDI 1	12,78	17,89	RA

RECURSO
↓



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 000	Nº TransfereGOV 0	PROPOSITANTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAMONTE	APELIDO DO EMPREENDIMENTO Reforma na Sede da Secretaria Municipal de Assistência e Desenvolvimento Social			
LOCALIDADE SINAPI BELO HORIZONTE	DATA BASE 06-25 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE Contratação de empresa para obra de Reforma na sede da Secretaria	MUNICÍPIO / UF ITAMONTE/MG	BDI 1 25,00%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
Contratação de empresa para obra de Reforma na sede da Secretaria Municipal de Assistência e Desenvolvimento Social de										
1.8.2.	SINAPI	101965	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO	M	1,40	116,75	BDI 1	145,94	204,32	RA
1.8.3.	Cotação	COT-08	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE JANELA CORRER 1,40 x 1,00 M EM	UN	1,00	1.497,78	BDI 1	1.872,23	1.872,23	RA
1.9.			COPA - PINTURA					-	1.168,86	
1.9.1.	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA	M2	44,80	4,74	BDI 1	5,93	265,66	RA
1.9.2.	SINAPI	88484	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA	M2	15,00	5,79	BDI 1	7,24	108,60	RA
1.9.3.	SINAPI	104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM	M2	44,80	9,98	BDI 1	12,48	559,10	RA
1.9.4.	SINAPI	104639	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO,	M2	15,00	12,56	BDI 1	15,70	235,50	RA
1.10.			SALA ASSISTENTE SOCIAL - PISO					-	3.970,84	
1.10.1.	Cotação	COT-01	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO DE PEDRAS (MÁRMORE, GRANITO,	M2	11,50	23,99	BDI 1	29,99	344,89	RA
1.10.2.	Cotação	COT-02	CARGA MANUAL DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA SOBRE	M2	1,79	45,32	BDI 1	56,65	101,40	RA
1.10.3.	Cotação	COT-03	CONTRAPISO DESEMPENADO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO	M2	11,50	65,11	BDI 1	81,39	935,99	RA
1.10.4.	SINAPI	104606	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA	M2	11,50	72,88	BDI 1	91,10	1.047,65	RA
1.10.5.	Cotação	COT-06	REMOÇÃO MANUAL DE ESQUADRIA METÁLICA, COM	M2	1,68	21,01	BDI 1	26,26	44,12	RA
1.10.6.	SINAPI	90844	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA),	UN	1,00	1.197,43	BDI 1	1.496,79	1.496,79	RA
1.11.			SALA ASSISTENCIA SOCIAL - JANELAS					-	2.094,44	
1.11.1.	Cotação	COT-05	REMOÇÃO MANUAL DE FOLHA DE PORTA OU JANELA DE MADEIRA OU	M2	1,40	10,22	BDI 1	12,78	17,89	RA
1.11.2.	SINAPI	101965	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO	M	1,40	116,75	BDI 1	145,94	204,32	RA
1.11.3.	Cotação	COT-08	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE JANELA CORRER 1,40 x 1,00 M EM	UN	1,00	1.497,78	BDI 1	1.872,23	1.872,23	RA
1.12.			SALA ASSISTENCIA SOCIAL - PINTURA					-	1.016,41	
1.12.1.	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA	M2	40,88	4,74	BDI 1	5,93	242,42	RA
1.12.2.	SINAPI	88484	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA	M2	11,50	5,79	BDI 1	7,24	83,26	RA
1.12.3.	SINAPI	104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM	M2	40,88	9,98	BDI 1	12,48	510,18	RA
1.12.4.	SINAPI	104639	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO,	M2	11,50	12,56	BDI 1	15,70	180,55	RA
1.13.			RECEPÇÃO - PISO					-	6.761,27	
1.13.1.	Cotação	COT-01	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO DE PEDRAS (MÁRMORE, GRANITO,	M2	8,05	23,99	BDI 1	29,99	241,42	RA
1.13.2.	Cotação	COT-02	CARGA MANUAL DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA SOBRE	M2	1,26	45,32	BDI 1	56,65	71,38	RA
1.13.3.	Cotação	COT-03	CONTRAPISO DESEMPENADO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO	M2	8,05	65,11	BDI 1	81,39	655,19	RA
1.13.4.	SINAPI	104606	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA	M2	8,05	72,88	BDI 1	91,10	733,36	RA
1.13.5.	Cotação	COT-06	REMOÇÃO MANUAL DE ESQUADRIA METÁLICA, COM	M2	4,83	21,01	BDI 1	26,26	126,84	RA
1.13.6.	Cotação	COT-07	Fornecimento e Instalação de Porta de Correr 90 x210 cm em vidro temperado	UN	2,00	1.973,23	BDI 1	2.466,54	4.933,08	RA
1.14.			RECEPÇÃO - JANELA					-	82,62	
1.14.1.	Cotação	COT-05	REMOÇÃO MANUAL DE FOLHA DE PORTA OU JANELA DE MADEIRA OU	M2	0,36	10,22	BDI 1	12,78	4,60	RA
1.14.2.	SINAPI	103357	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA	M2	0,36	63,07	BDI 1	78,84	28,38	RA
1.14.3.	SINAPI	87893	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E	M2	0,72	8,09	BDI 1	10,11	7,28	RA
1.14.4.	Cotação	COT-09	EMBOÇO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:6 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM,	M2	0,72	37,08	BDI 1	46,35	33,37	RA
1.14.5.	SINAPI	104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM	M2	0,72	9,98	BDI 1	12,48	8,99	RA
1.15.			RECEPÇÃO - PINTURA					-	782,63	
1.15.1.	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA	M2	32,48	4,74	BDI 1	5,93	192,61	RA
1.15.2.	SINAPI	88484	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA	M2	8,05	5,79	BDI 1	7,24	58,28	RA
1.15.3.	SINAPI	104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM	M2	32,48	9,98	BDI 1	12,48	405,35	RA

RECURSO
↓



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 000	Nº TransfereGOV 0	PROponente / Tomador PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAMONTE	Apelido do Empreendimento Reforma na Sede da Secretaria Municipal de Assistência e Desenvolvimento Social			
Localidade SINAPI BELO HORIZONTE	Data Base 06-25 (N DES.)	Descrição do Lote Contratação de empresa para obra de Reforma na sede da Secretaria	Município / UF ITAMONTE/MG	BDI 1 25,00%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
Contratação de empresa para obra de Reforma na sede da Secretaria Municipal de Assistência e Desenvolvimento Social de										
1.15.4.	SINAPI	104639	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO,	M2	8,05	12,56	BDI 1	15,70	126,39	RA
1.16.			EXTERNO - ENTRADA					-	5.950,91	
1.16.1.	Cotação	COT-03	CONTRAPISO DESEMPENADO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO	M2	34,50	65,11	BDI 1	81,39	2.807,96	RA
1.16.2.	SINAPI	104606	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA	M2	34,50	72,88	BDI 1	91,10	3.142,95	RA
1.17.			EXTERNO - PINTURA					-	994,88	
1.17.1.	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA	M2	54,04	4,74	BDI 1	5,93	320,46	RA
1.17.2.	SINAPI	104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM	M2	54,04	9,98	BDI 1	12,48	674,42	RA
1.18.			AREA DE SERVIÇO					-	2.715,24	
1.18.1.	SINAPI	90443	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO	M	15,30	8,76	BDI 1	10,95	167,54	RA
1.18.2.	SINAPI	89446	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA -	M	15,30	5,52	BDI 1	6,90	105,57	RA
1.18.3.	SINAPI	86920	TANQUE DE LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 30L OU EQUIVALENTE,	UN	2,00	904,36	BDI 1	1.130,45	2.260,90	RA
1.18.4.	SINAPI	89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E	M	3,00	28,42	BDI 1	35,53	106,59	RA
1.18.5.	SINAPI	104327	RALO SIFONADO REDONDO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL,	UN	1,00	18,99	BDI 1	23,74	23,74	RA
1.18.6.	SINAPI	94489	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 25 MM -	UN	2,00	20,36	BDI 1	25,45	50,90	RA
1.19.			PINTURA EXTERNA - PAREDES EXTERNAS					-	4.837,60	
1.19.1.	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA	M2	262,77	4,74	BDI 1	5,93	1.558,23	RA
1.19.2.	SINAPI	104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM	M2	262,77	9,98	BDI 1	12,48	3.279,37	RA

Encargos sociais: Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.
Siglas da Composição do Investimento: RA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros.

ITAMONTE/MG
Local
segunda-feira, 6 de outubro de 2025
Data

Responsável Técnico
Nome: Amanda Martins da Silva
CREA/CAU: 247.405/D
ART/RR: MG20254345074